

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная, д. 26

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Б. Болдино
(указать местоположение МКД)

«20» 09 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

Артиков В.Е., на должность управления реализацией проектов КР МКД Нижегород. обл.
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная, д. 26

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «РСУ-9»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 203250000082100123 от « 21 » октября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Профессионал-СтройПроект»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100123 от « 21 » октября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

МКД по адресу Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.
Юбилейная, д. 26;

Вид работ Ремонт системы крыши;

Стоимость 6 292 871,53 (Шесть миллионов двести девяносто две тысячи восемьсот семьдесят один руб 53 коп) НДС не облагается

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к

приемки составляет:

6 292 871,53 (шесть миллионов двести девяносто две тысячи восемьсот семьдесят один рубль 53 коп) НДС не облагается

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО "Нижегородский фонд ремонта МКД"

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмки, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС _____ % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в трех экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул.

Юбилейная, д. 26

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять
(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП _____
действует на основании _____

Ф.И.О., должность _____

Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УП. ПОЛИТИКА
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «РСУ-9»

«РСУ-9»

МП _____

действует на основании устава

(указать наименование организации)

директор Шкотов Дмитрий Николаевич,

Ф.И.О., должность _____

МКД по адресу Нижегородская область, Большеболдинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул. Юбилейная, д. 26;

✓ Вид работ Ремонт системы крыши;

Стоимость 6 292 871,53 (шесть миллионов двести девяносто две тысячи восемьсот семьдесят один рубль 53 коп) НДС не облагается



Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

ведущий инженер отдела капитального ремонта "Юг" управления
реализации проектов КР МКД Нижегородская область Лапшин А.В.

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Приказа № 167 от 17.06.2022



Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Гуров Владимир Владимирович (Ген.)

Ф.И.О, должность

действует на основании ПОСС №1 от 24.09.2020

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании _____

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

и.о. начальника управления архитектуры, строительства, ЖКХ и экологии

(указать наименование организации)

/Половинкин Д.Н./,

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Постановление № 304 от 14.09.2022

Данес В.А. инженер.

Ф.И.О, должность

МУП ЖКХ "Коммунальник"

действует на основании _____

Гурин А.А. директор МУП ЖКХ "Коммунальник"

Ф.И.О, должность

действует на основании _____



Евлев А.А.

МКД по адресу Нижегородская область, Большеболодинский муниципальный район, с. Большое Болдино, ул. Юбилейная, д. 26;

✓ Вид работ Ремонт системы крыши;

Стоимость 6 292 841,53 (шесть миллионов двести девяносто две тысячи восемьсот семьдесят один рубль 53 коп.) НДС не облагается